

Κέρκυρα, 08-07-2026

Προς:

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο του Συλλόγου
Μονίμων Κατοίκων Παλαιάς Πόλης Κέρκυρας

2. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Κοινοποίηση

1. Έκτακτη Γενική Συνέλευση

2. Γενική Συνέλευση των Μελών

3. Ελεγκτική Επιτροπή

4. Όλα τα μέλη του Συλλόγου Μονίμων Κατοίκων

Παλαιάς Πόλης Κέρκυρας

ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΠΑΡΑΙΤΗΣΗΣ ΑΠΟ ΤΟ ΑΞΙΩΜΑ ΤΟΥ ΠΡΟΕΔΡΟΥ

**Προς καταχώριση στα πρακτικά της συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου
της 08-07-2026, ώρα 18:00**

Αφορμή: Πρωτοσέλιδο δημοσίευμα «Ο ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΜΟΝΙΜΩΝ ΚΑΤΟΙΚΩΝ ΣΕ ΚΡΙΣΗ» (Ενημέρωση Κέρκυρας, 07-07-2026).

I. ΠΑΡΑΙΤΗΣΗ ΚΑΙ ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ

1. Δήλωση παραίτησης

Με την παρούσα επιστολή υποβάλλω την οριστική και αμετάκλητη παραίτησή μου από το αξίωμα του Προέδρου του Συλλόγου Μονίμων Κατοίκων Παλαιάς Πόλης Κέρκυρας.

Η απόφασή μου λαμβάνεται με γνώμονα τη διαφύλαξη της θεσμικής λειτουργίας και της αξιοπιστίας του Συλλόγου, καθώς και της προσωπικής μου ευθύνης απέναντι στον ρόλο που ανέλαβα. Παράλληλα, υπαγορεύεται από λόγους προσωπικής και θεσμικής αξιοπρέπειας, η οποία θα υφίστατο σοβαρή προσβολή εάν, υπό τις παρούσες συνθήκες, επέλεγα να παραμείνω στο αξίωμα του Προέδρου.

Δεν αποτελεί υποχώρηση από τις αρχές που υπηρέτησα ούτε από τους σκοπούς για τους οποίους εκλέχθηκα, αλλά συνέπεια της αδυναμίας μου να συμπλεύσω με πρακτικές που αλλοιώνουν τον καταστατικό σκοπό του Συλλόγου, υπονομεύουν την αξιοπιστία του και τον οδηγούν σε πορεία απαξίωσης και, εντέλει, διάλυσης.

2. Η μέχρι σήμερα πορεία και οι αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου

Υπενθυμίζεται ότι οι αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου, ιδίως εκείνες που αφορούν τις νομικές ενέργειες έναντι των αρμόδιων αρχών, ελήφθησαν ομόφωνα.

Αποτέλεσαν συνέχεια των αποφάσεων του προηγούμενου Διοικητικού Συμβουλίου και της στρατηγικής που είχε ήδη χαραχθεί από τον απερχόμενο Πρόεδρο, την οποία υποστήριξα με συνέπεια κατά την άσκηση των καθηκόντων μου, όπως όφειλα.

3. Οι λόγοι που καθιστούν αδύνατη την παραμονή μου

Η αιφνίδια αμφισβήτηση ειλημμένων αποφάσεων, καθώς και οι εξωθεσμικές παρεμβάσεις στη λειτουργία του Διοικητικού Συμβουλίου, έχουν δημιουργήσει συνθήκες που δεν μου επιτρέπουν να ασκώ τα καθήκοντά μου με την απαιτούμενη ανεξαρτησία, συνέπεια και θεσμική ευθύνη.

II. ΑΙΤΗΜΑ ΣΥΓΚΛΗΣΗΣ ΕΚΤΑΚΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

Για τους λόγους αυτούς

ΚΑΛΩ

το Διοικητικό Συμβούλιο

ΝΑ ΣΥΓΚΑΛΕΣΕΙ ΕΚΤΑΚΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

εντός τριών (3) ημερών,

προκειμένου τα μέλη του Συλλόγου να ενημερωθούν πλήρως και να αποφασίσουν για την περαιτέρω πορεία του.

1. Λόγοι που επιβάλλουν τη σύγκληση της Γενικής Συνέλευσης

Η ανάγκη αυτή καθίσταται επιβεβλημένη διότι:

α) Διαδοχικές παραιτήσεις Προέδρων

Η θητεία του παρόντος Διοικητικού Συμβουλίου ξεκίνησε την 1η-1-2025 και, μέσα σε διάστημα περίπου ενάμιση έτους, έχουν ήδη υποβληθεί δύο παραιτήσεις Προέδρων.

β) Αποδυνάμωση της σύνθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου

Το Διοικητικό Συμβούλιο λειτουργεί σήμερα με επτά (7) μέλη, συμπεριλαμβανομένων των αναπληρωματικών.

γ) Πληροφορίες περί αλλαγής της στρατηγικής του Συλλόγου

Πληροφορήθηκα ότι εξετάζεται ουσιαστική αλλαγή της στρατηγικής του Συλλόγου, ιδίως ως προς τις ήδη αποφασισμένες και εκκρεμείς νομικές ενέργειες, με σκοπό την παύση τους ή, κατ' ουσίαν, την αναστολή τους κατά τρόπο που οδηγεί στην αδρανοποίησή τους.

Κατά την προσωπική και αιτιολογημένη εκτίμησή μου, μία τέτοια επιλογή δεν υπηρετεί τα συμφέροντα του Συλλόγου ούτε τους καταστατικούς σκοπούς του, αλλά εξυπηρετεί συμφέροντα ξένα προς εκείνα του Συλλόγου. Για τον λόγο αυτό θεωρώ ότι οποιαδήποτε σχετική απόφαση οφείλει προηγουμένως να τεθεί στην κρίση της Γενικής Συνέλευσης, ως του ανώτατου οργάνου του Συλλόγου.

Προς τον σκοπό αυτό πληροφορήθηκα επίσης ότι έχει αναζητηθεί και προταθεί νέος νομικός σύμβουλος, χωρίς προηγούμενη ενημέρωση, συζήτηση ή σχετική απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου.

Το γεγονός αυτό εγείρει εύλογα ερωτήματα:

- **Ποιος ανέλαβε την πρωτοβουλία;**
- **Με ποια εξουσιοδότηση;**
- **Στο πλαίσιο ποιας θεσμικής διαδικασίας;**

δ) Ανάγκη έγκρισης από τη Γενική Συνέλευση

Τυχόν διακοπή ή μεταβολή της μέχρι σήμερα πορείας συνιστά ουσιώδη αλλαγή κατεύθυνσης, η οποία οφείλει να τεθεί στην κρίση της Γενικής Συνέλευσης, ως ανώτατου οργάνου του Συλλόγου.

ε) Ζήτημα απουσίας του βιβλίου πρακτικών

Περαιτέρω πληροφορήθηκα ότι απουσιάζει το βιβλίο πρακτικών των συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και, ειδικότερα, τα πρακτικά της συνεδρίασης της 29ης-06-2026.

Εφόσον η πληροφορία αυτή ανταποκρίνεται στην πραγματικότητα, πρόκειται για ζήτημα που οφείλει να διερευνηθεί άμεσα, καθώς η τήρηση και η διαφύλαξη των πρακτικών αποτελούν θεμελιώδη υποχρέωση για τη νομιμότητα, τη διαφάνεια και την εύρυθμη λειτουργία του Συλλόγου.

στ) Η νομιμοποίηση της μέχρι σήμερα στρατηγικής

Υπενθυμίζεται ότι η μέχρι σήμερα στρατηγική του Συλλόγου και ιδίως οι αποφασισθείσες νομικές ενέργειες παρουσιάστηκαν και έτυχαν ευρείας αποδοχής κατά την Τακτική Γενική Συνέλευση του Ιανουαρίου 2026, παρουσία ιδιαίτερα μεγάλου αριθμού μελών και πολιτών.

Στη Συνέλευση παρέστησαν, μεταξύ άλλων, ο Δήμαρχος, Βουλευτές, πολιτευτές, επικεφαλής δημοτικών παρατάξεων, εκπρόσωποι της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας και άλλων φορέων, γεγονός που ανέδειξε το αυξημένο ενδιαφέρον της τοπικής κοινωνίας για τις πρωτοβουλίες του Συλλόγου.

2. Αναγκαιότητα νέας απόφασης της Γενικής Συνέλευσης

Υπό τα δεδομένα αυτά, οποιαδήποτε ουσιώδης μεταβολή της στρατηγικής και ιδίως η εγκατάλειψη ή αναστολή των ήδη αποφασισμένων νομικών ενεργειών δεν μπορεί παρά να τεθεί εκ νέου **στην κρίση της Γενικής Συνέλευσης, η οποία αποτελεί το ανώτατο όργανο του Συλλόγου.**

Τούτο καθίσταται ακόμη επιτακτικότερο όταν η μέχρι σήμερα πορεία του Συλλόγου βρίσκεται στο αποκορύφωμα της δυναμικής της, **έχοντας ήδη συγκεντρώσει ευρεία αποδοχή, ισχυρή κοινωνική απήχηση και την προσοχή των αρμόδιων θεσμικών φορέων.**

3. Ευθύνη για τυχόν διαφορετικές αποφάσεις

Σε διαφορετική περίπτωση, η ευθύνη για τις σχετικές αποφάσεις, καθώς και για τις συνέπειες που θα επιφέρουν τόσο για τον Σύλλογο όσο και για τα ζητήματα που απασχολούν τους μονίμους κατοίκους της Παλαιάς Πόλης, ιδίως υπό το πρίσμα των εξελίξεων που, σύμφωνα με την ενημέρωση που έχω λάβει, παρουσιάζει η τελευταία μηνυτήρια αναφορά, **θα βαρύνει αποκλειστικά τα μέλη που θα λάβουν τις σχετικές αποφάσεις.**

III. ΠΡΟΤΑΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΗΓΕΣΙΑ ΤΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ

1. Πρόταση προσωρινού Προέδρου

Θεωρώ καθήκον μου, υπό την ιδιότητά μου ως απερχόμενου Προέδρου, να διατυπώσω πρόταση σχετικά με την προσωρινή ηγεσία του Συλλόγου μέχρι τη σύγκληση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης.

Προτείνω την ανάληψη της προεδρίας από τον κ. Σπύρο Στεφανίδη, προκειμένου να οδηγήσει τον Σύλλογο στη Γενική Συνέλευση και να διασφαλισθεί η ομαλή, θεσμική και δημοκρατική λειτουργία του κατά τη μεταβατική αυτή περίοδο.

Όπως ένας έμπειρος κυβερνήτης αναλαμβάνει το πηδάλιο όταν η θάλασσα είναι δύσκολη, έτσι θεωρώ ότι ο Ναύαρχος διαθέτει όλα τα εχέγγυα να οδηγήσει τον Σύλλογο με ασφάλεια στη Γενική Συνέλευση, όπου η τελική απόφαση ανήκει αποκλειστικά στα μέλη μας.

2. Αιτιολόγηση της πρότασης

Η πρότασή μου αυτή στηρίζεται στην εκτίμησή μου ότι το συγκεκριμένο πρόσωπο:

- διαθέτει αυξημένη δημοκρατική νομιμοποίηση,
 - είναι διαχρονικά και άρρηκτα συνδεδεμένο με τα πάγια αιτήματα του Συλλόγου,
 - έχει αποδείξει τη σταθερή προσήλωσή του στους σκοπούς του,
 - παραμένει ελεύθερο από δεσμεύσεις και βάρη που θα μπορούσαν να επηρεάσουν την κρίση του,
 - διαθέτει εξωστρεφή δράση και παρουσία, στοιχεία απολύτως αναγκαία για την αντιμετώπιση της ιδιαίτερα κρίσιμης συγκυρίας που διέρχεται σήμερα ο Σύλλογος.
-

3. Διευκρίνιση

Διευκρινίζω ότι η ανωτέρω αποτελεί αποκλειστικά προσωπική μου πρόταση, την οποία έχω κάθε δικαίωμα να διατυπώσω ως απερχόμενος Πρόεδρος του Συλλόγου, στο πλαίσιο της θεσμικής μου ευθύνης και της εμπειρίας που αποκόμισα από την άσκηση των καθηκόντων μου.

Σε καμία περίπτωση δεν συνιστά υπόδειξη, δέσμευση ή προσπάθεια επηρεασμού της κρίσης των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου ή της Γενικής Συνέλευσης, τα οποία παραμένουν απολύτως ελεύθερα να αποφασίσουν σύμφωνα με το καταστατικό και τη συνείδησή τους.

IV. ΤΕΛΙΚΟ ΑΙΤΗΜΑ

Οι ανωτέρω λόγοι συνιστούν την πλήρη και ειδική αιτιολογία της παρούσας παραίτησής μου και ζητώ να καταχωρισθούν αυτούσιοι στα πρακτικά.

Παράλληλα, ζητώ να τεθούν υπόψη της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης, ώστε τα μέλη του Συλλόγου να ενημερωθούν πλήρως για τους λόγους που οδήγησαν στην παραίτησή μου και να αποφασίσουν, έχοντας πλήρη γνώση των πραγματικών δεδομένων, για την περαιτέρω πορεία του Συλλόγου.

Εύχομαι καλή επιτυχία στο έργο του Συλλόγου.

Με τιμή

Γιώργος Ζούμπος