

# ΑΙΣΧΟΣ - Ν ΤΡΟΠΗ #



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ  
& ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ,  
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΤΜΗΜΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

Δ/νση: Σαμάρια 13  
Τ.Κ.: 49100

Πληροφορίες: κ. Μεταλληνού Αγγελική

Τηλέφωνο: 2661362236

Email: [gram\\_poleodominas@corf  
u.gov.gr](mailto:gram_poleodominas@corf.u.gov.gr)

Κέρκυρα 13/05/2025

Αρ. Πρωτ.: 13527

ΔΗΜΟ ΒΟΡΕΙΑΣ  
ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΠΡΟΣ:

(Δια του τεχν. Γραφείου  
Βάρελη Γεράσιμου, Σαμάρια  
2, Κέρκυρα  
Τηλ. 6974008747)

ΚΟΙΝ: Κο Βάρελη Σπυρίδωνα του  
Ζήσιμου  
τηλ. 6975863529

**ΘΕΜΑ : «Κλήση σε ακρόαση»**

Σχετ : Η με αρ. Πρωτ. 13527/11-4-25 καταγγελία του κου Βάρελη Σπυρίδωνα

Με το ανωτέρω σχετικό, ζητείται από την Υπηρεσία μας ο έλεγχος της ορθότητας έκδοσης της υπ'αρ. Α/Α Πράξης 1104009/28-06-24 οικοδομικής άδειας με τίτλο έργου "ΝΕΟ ΚΛΕΙΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ ΤΥΠΟΥ Τ11β".

Συγκεκριμένα καταγγέλεται ότι το γήπεδο επί του οποίου εκδόθηκε η ανωτέρω οικοδομική άδεια, δεν είναι οικοδομήσιμο καθότι δεν έχει πρόσωπο σε κοινόχρηστη οδό σύμφωνα με την κείμενη πολεοδομική νομοθεσία.

Με το παρόν έγγραφο σας καλούμε να προσέλθετε στην Υπηρεσία μας και να προσκομίσετε τυχόν στοιχεία που έχετε στην διάθεσή σας, προκειμένου να αντικρούσετε τους ανωτέρω ισχυρισμούς εντός δεκαημέρου από την παραλαβή του.

ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Θύμης Ιωάννης  
Αρχιτέκτονας Μηχανικός ΠΕ/Α



Κέρκυρα ..... 13 ΜΑΙ. 2025

# ΝΤΡΟΠΗ ΤΗΣ ΝΤΡΟΠΗΣ

11/04/2025  
13527

*Ε. Φίλιππος*  
9/5

ΠΡΟΣ  
ΥΛΟΜ. ΠΟΛΙΤΕΥΣΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΑΠΟ  
ΒΑΡΕΛΗ ΣΠΥΡΙΔΩΝ του ΖΗΣΙΜΟΥ  
Α.Τ. : ΑΒ822882  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 6975863529

**ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ**

ΠΑΡΑΚΑΛΩ ΟΠΩΣ ΕΠΑΝΕΞΕΤΑΣΕΤΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜΟΝ :1104009/  
28-6-24 ΕΚΔΟΘΕΙΣΑ ΑΔΕΙΑ ΓΙΑ ΝΕΟ ΚΛΕΙΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ ΤΥΠΟΥ  
Τ11Β ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΒΟΡΕΙΑΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΘΟΣΟΝ ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑΤΕΘΕΙ  
ΣΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΑΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΜΕ ΤΕΥΧΗ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΣΟΝ  
ΑΦΟΡΑ ΤΗΝ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΜΕΣΑΙΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΠΟΥ ΣΥΜΦΩΝΑ  
ΜΕ ΤΗΝ ΑΔΙΔΩΣΗ 651/77 ΕΧΕΙ ΠΡΟΣΩΠΟ 25 ΜΕΤΡΑ ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ  
ΔΡΟΜΟ ΠΟΥ ΟΥΤΕ ΥΠΗΡΕΕ ΠΟΤΕ ΟΥΤΕ ΜΕΧΡΙ ΣΗΜΕΡΑ ΥΠΑΡΧΕΙ  
ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ GOOGLE ΚΑΙ ΤΙΣ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ ΠΟΥ  
ΕΠΙΣΥΝΑΠΤΟΝΤΑΙ  
ΠΑΡΑΚΑΛΩ ΓΙΑ ΤΙΣ ΔΙΚΕΣ ΣΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ.

ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΒΑΡΕΛΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ  
ΕΠΙΚΕΦΑΛΗΣ ΜΕΙΖΟΝΟΣ ΜΕΙΟΥΤΗΦΙΑΣ ΤΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΒΟΡΕΙΑΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΚΕΡΚΥΡΑ 11-4-2025



ΒΑΡΕΛΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ